

# RINGKASAN KESELURUHAN

## LKAN 2020 SIRI 1 AKTIVITI AGENSI DAN PENGURUSAN SYARIKAT KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

2

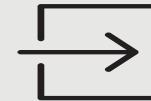
Tajuk kajian melibatkan:

1

Aktiviti Agensi

1

Anak Syarikat



7

Syor Audit



### PENGURUSAN PROJEK PEMBANGUNAN KOMERSIAL DI BANDAR JERTIH

Kos



**RM46.50 juta**

Pencapaian Output



**TIDAK MEMUASKAN**

- ❖ **1/4** projek siap
- ❖ **2/4** projek dalam pembinaan (**92.4% & 55.5%**)
- ❖ **1/4** projek terbengkalai (**83.6%**)

Pencapaian Keberhasilan



**TIDAK DAPAT DIUKUR**

- ❖ Tidak menetapkan mekanisme penilaian
- ❖ **Berdasarkan tahap kepuasan penyewa**  
– **73.1%** penyewa tidak berpuas hati terhadap aspek aduan & penyenggaraan premis



### YAYASAN PEMBANGUNAN USAHAWAN TERENGGANU

#### Syarikat Berhad Menurut Jaminan

Objektif Syarikat **BELUM TERCAPAI SEPENUHNYA**

Aktiviti

**KURANG CEKAP**

Kelemahan dalam pengurusan aktiviti

Tadbir Urus

**MEMUASKAN**

**5/8** aspek tadbir urus tidak diamalkan sepenuhnya

Kewangan

**STABIL**

**RM56.24 juta**

Keuntungan terkumpul tahun 2019

### PENEMUAN UTAMA AUDIT – PENGURUSAN PROJEK/SYARIKAT



#### PENGURUSAN PROJEK PEMBANGUNAN KOMERSIAL DI BANDAR JERTIH

- ❖ Pelaksanaan kerja pembinaan *sewage treatment plant* (STP) **tanpa kelulusan**
- ❖ LAD **RM61,914** dikenakan **tanpa** CNC dikeluarkan
- ❖ Tuntutan kerja *fire fighting & air conditioner system*:  
– **terlebih bayar RM247,818**  
– bayaran sejumlah **RM484,525** menggunakan Wang Jaminan Pelaksanaan (WJP)
- ❖ 2 kontrak perjanjian **lewat ditandatangani** selama **612 & 281 hari**

#### YAYASAN PEMBANGUNAN USAHAWAN TERENGGANU

- ❖ Bayaran balik pinjaman **tidak ikut tempoh**
- ❖ **Tunggakan bayaran** balik pinjaman & sewaan
- ❖ Perjanjian sewaan **tidak diperbaharui**
- ❖ Sewa **tidak dikutip**