

RINGKASAN KESELURUHAN

LKAN 2022 AKTIVITI AGENSI DAN PENGURUSAN SYARIKAT KERAJAAN NEGERI PAHANG

PENGURUSAN PROJEK HARTANAH KOMERSIAL MAJLIS DAERAH MARAN (MDM)

- 16 projek MDM dengan kos projek RM15.93 juta
- 5 projek usaha sama dengan pulangan projek RM23.5 juta
- 7 projek oleh pihak swasta

28
Projek

1
Syarikat

PENGURUSAN AIR PAHANG BERHAD (PAIP)

RM190.20 Juta -
Modal Berbayar

RM1,085.31 Juta -
Kerugian Terkumpul

**SYOR
AUDIT** **9**



PENCAPAIAN OUTPUT



MDM



PAIP



BAIK

- Prestasi pengeluaran & pembekalan air terawat
- Prestasi pengeluaran bil & kutipan
- Prestasi jualan air

KURANG MEMUASKAN

- Prestasi kos operasi membekalkan air terawat

PENCAPAIAN KEBERHASILAN



MDM



PAIP



Peningkatan 504 (39.8%) bilangan pegangan premis perniagaan (2017 hingga 2022)



8 objektif penubuhan - **CAPAI**



Kepuasan pengguna - **KURANG MEMUASKAN**



Pembayaran dividen - **KURANG MEMUASKAN**



Hasil aktiviti perniagaan/perkhidmatan menyumbang RM14.65 juta (26.6%) kepada pendapatan keseluruhan MDM (2018 hingga 2022)



323 (96.7%) daripada 334 unit premis perniagaan telah disewakan



MDM



PENGURUSAN



PAIP

- ☐ Projek Jengka Green - Terbengkalai
- ☐ Projek Pembangunan Bandar Baru Maran di Mukim Luit - Terbengkalai
- ☐ Projek Pembangunan Bercampur di Pekan Awah - Tidak Laksana
- ☐ Tiada garis panduan pemilihan syarikat pemaaju yang jelas
- ☐ Tiada klausa tempoh penyediaan dalam Perjanjian Tambahan

- ☐ Penyimpanan peralatan agihan tidak disenggara dengan teratur - Loji Rawatan Air Seberang Temerloh
- ☐ Projek perbelanjaan modal (CAPEX) tidak dilaksanakan mengikut jadual
- ☐ Peratusan penyelesaian aduan adalah rendah
- ☐ Kadar air tidak berhasil (NRW) yang disasarkan tidak tercapai
- ☐ Kadar penggantian meter yang rendah
- ☐ Tunggakan hutang kepada TNB tinggi
- ☐ Tunggakan hasil air meningkat setiap tahun
- ☐ Pelupusan inventori tidak teratur



TADBIR URUS KORPORAT



PAIP

3 daripada 8 aspek tadbir urus tidak diamalkan sepenuhnya (SOP, KPI & JKA)