

PENGURUSAN PEMBANGUNAN HARTANAH PERUMAHAN OLEH AGENSI NEGERI

- PERBADANAN MEMAJUKAN IKTISAD NEGERI TERENGGANU
- LEMBAGA TABUNG AMANAH WARISAN NEGERI TERENGGANU
- YAYASAN PEMBANGUNAN KELUARGA TERENGGANU

RUMUSAN AUDIT

"Pembangunan hartanah perumahan oleh agensi negeri telah berjaya mencapai sasaran pembangunan yang dirancang dan memberi peluang penduduk negeri Terengganu untuk memiliki rumah sendiri"

2
SYOR
AUDIT

DASAR

RANCANGAN STRUKTUR NEGERI TERENGGANU (RSNT) (2005 – 2020)

Matlamat program perumahan untuk memastikan setiap keluarga memiliki sebuah rumah kediaman yang **berkualiti, mampu dibeli atau disewa** terutama bagi golongan berpendapatan rendah dan sederhana

DASAR PEMBANGUNAN PERUMAHAN MAMPU MILIK MELALUI PENSWASTAAN 2019

	Rumah Mampu Milik (RMM) JENIS A	Rumah Mampu Milik (RMM) JENIS B	BEBAS
Peratusan Pembangunan	Min. 20%	Min. 30%	50%
Harga Jualan Seunit	RM68,000	RM68,001 – RM185,000	-
Keluasan Lantai Minima	800 Kaki Persegi	900 Kaki Persegi	-
Kelayakan Pendapatan Bulanan (Isi Rumah)	< RM3,900	< RM7,000	-

PENCAPAIAN OUTPUT

RANCANG VS LAKSANA

PEMBANGUNAN FIZIKAL

PMINT, LTAWNT & YPKT →

100%

PMINT	LTAWNT	YPKT
17 PROJEK 13 – Siap 4 – Dalam Pelaksanaan	11 PROJEK 2 – Siap 9 – Dalam Pelaksanaan	4 PROJEK 2 – Siap 1 – Dalam Pelaksanaan 1 - Batal

PENCAPAIAN KEBERHASILAN

KEUNTUNGAN DAN PULANGAN HASIL KEPADA AGENSI

PMINT

RM13.54
JUTA

LTAWNT

RM24.72
JUTA

YPKT

RM20.01
JUTA

70%

PENGURUSAN AKTIVITI

Responden kajian persepsi berpuas hati dengan kualiti rumah yang dibeli

1

Pelanggaran Polisi Menjaga Kepentingan Orang Melayu

2

Pelaksanaan *Integrity Pact* dan Klausa Pencegahan Rasuah Mengikut Akta SPRM 2009 Dalam Penjanjian Usaha Sama

3

Pendaftaran Hak Milik Strata Belum Selesai