



PENGURUSAN PEMBERIMILIKAN TANAH KERAJAAN NEGERI SABAH JABATAN TANAH DAN UKUR NEGERI SABAH



2.7 Juta Hektar Tanah
Telah Diberimilik
setakat 31 Disember 2022

7,767 Geran Tanah
Berdaftar dikeluarkan
(2020 hingga 2022)

Kegunaan Tanah
• Pertanian
• Perindustrian/Komersial
• Pelancongan

RUMUSAN AUDIT

Secara keseluruhannya, pemberimilikan tanah bagi tahun 2020 hingga 2022 adalah **selari dengan pelan jangka panjang Kerajaan** yang memfokuskan kepada gunatanah dalam bidang pertanian, perindustrian/komersial dan pelancongan. Bagaimanapun, pencapaian objektif terhadap peningkatan pertumbuhan ekonomi bagi tanah pajakan yang diberimilik **belum tercapai sepenuhnya** berdasarkan sampel Audit disebabkan tanah tidak dibangunkan mengikut syarat gunatanah dan tempoh yang ditetapkan. Selain itu, berlaku kelewatan pendaftaran geran berbanding tempoh pembangunan sepatutnya siap. Terdapat juga kelemahan dalam pengurusan pemberimilikan tanah seperti tempoh masa tidak ditetapkan dalam prosedur operasi standard dan modul dalam sistem maklumat tanah berkomputer yang tidak berintegrasi sepenuhnya.



PENCAPAIAN OUTPUT

Bilangan Geran Didaftarkan bagi
tahun 2020 - 2022

Bilangan		Keluasan (ha)
7,279	Geran Anak Negeri	85,187.3
488	Geran Pajakan	15,981.2

PENCAPAIAN KEBERHASILAN

Pemberimilikan Mengikut Kegunaan Tanah

Bilangan		Keluasan (ha)
7,625 (98.2%)	Pertanian	100,115.4 (99.0%)
18 (0.2%)	Perindustrian/ Komersial	510.1 (0.5%)
6 (0.1%)	Pelancongan	287.3 (0.3%)
118 (1.5%)	Lain-lain	255.7 (0.2%)

ISU PENGURUSAN AKTIVITI



- Norma masa tidak ditetapkan bagi proses pemberimilikan tanah



- Sistem Maklumat Tanah tidak berintegrasi sepenuhnya

3 SYOR
AUDIT