

PENGURUSAN PROJEK PEMAJUAN KAWASAN

KEMENTERIAN KEMAJUAN DESA DAN WILAYAH
BAHAGIAN KEMAJUAN TANAH DAN WILAYAH



RUMUSAN AUDIT

"Secara keseluruhannya pelaksanaan Projek Pemajuan Kawasan (PPK) masih belum mencapai objektif yang ditetapkan. Pengurusan PPK **kurang cekap** di peringkat penyediaan garis panduan dan pelaksanaan projek yang menyebabkan projek tidak dapat disiapkan dalam tempoh yang ditetapkan dan peserta tidak menerima manfaat projek mengikut jadual asal".



Inisiatif Projek
Pemajuan Kawasan

A



Penempatan yang teratur dan selesa kepada penduduk luar bandar yang **terdedah kepada ancaman bencana alam, ancaman keselamatan, ancaman kesihatan**

B



Penempatan baharu yang lebih terancang khususnya bagi penduduk luar bandar yang tergolong dalam **golongan miskin tegar e-Kasih, miskin dan golongan berpendapatan rendah (B40)**

C



Menaik taraf dan penyusunan semula **kampung sedia ada** dengan **penyusunan semula struktur kampung**

KKDW



PPK

15 PPK
8 negeri
1,114 unit rumah
612 lot tapak



Kos Projek RM316 juta
Penyaluran RM195.39 juta (61.8%)
Perbelanjaan RM136.48 juta (69.8%)



PENCAPAIAN 15 PROJEK PPK



OUTPUT

4 siap
6 dalam pembinaan
1 ditamatkan
4 belum mula

- 27 EOT: 90 – 546 hari**
- 9 projek** tidak dapat disiapkan dalam tempoh kontrak asal



KEBERHASILAN



- Kelewatan tawaran menduduki rumah PPK 571 hari hingga 757 hari**
- Tahap penyelesaian menduduki rumah di PPK Kg. Kubang Kenyeng & PPK Kg. Hujung Ketun meningkat**

PENGURUSAN PROJEK

- Pindah peruntukan **tanpa kelulusan** Kementerian Ekonomi
- Pembayaran** kerja-kerja tanah **di luar peruntukan**
- Lokasi tapak PPK Kg. Parit Makuasang **tidak dilaksanakan Kajian Kemungkinan Banjir** & terletak dalam Zon Penimbal Sungai Benut
- Tiada Garis Panduan lengkap proses pemilihan** peserta PPK
- Peserta berjaya dipilih dalam PPK tidak dikemaskini dalam sistem e-Kasih** & tiada penetapan pemilihan peserta dalam garis panduan
- Kelewatan pelantikan kontraktor penyiap & kelewatan mengeluarkan Perakuan Muktimad PPK AMBS selama 10 bulan**
- Reka bentuk & pemasangan papan agihan elektrik** bagi rumah PPK **tidak mengikut Peraturan Elektrik 1994**
- Spesifikasi kelengkapan elektrik & kualiti kemasan dinding rumah **tidak mematuhi kehendak dokumen kontrak**

3 Syor Audit